

임시주주총회의사록

2025. 9. . 오전 10시 본사 본점회의실에서 임시주주총회를 개최하다.

주식총수	100,000주	주주총수	1명
출석주식수	100,000주	출석주주수	1명

의장 청산인 크리에이트자산운용주식회사는 정관의 규정에 따라 의장석에 등단하여 위와 같이 법정수에 달하는 주주가 출석하였으므로 본 총회가 적법하게 성립되었음을 알리고 개회를 선언한 후 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

제1호 의안 : 청산종결보고서 승인의 건

의장은 본 회사 청산종결에 이르기까지의 경과를 상세히 보고하고 별지 결산보고서를 낭독하고, 내용을 설명한 후 그의 승인을 구한바, 전원 이의 없이 만장일치로 그를 승인 가결하다.

이상으로서 총회의 목적인 의안 전부를 심의종료 하였으므로 의장은 폐회를 선언하다.

위 의사의 결의를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사가 다음에 기명.날인 또는 서명하다.

2025. 9. 12.

크리에이트제6호일반사모부동산투자회사 (법인인감날인)

의장 청산인 크리에이트자산운용주식회사 (법인이사날인)



결 산 보 고 서

본인, 크리에이트제6호일반사모부동산투자회사 청산인은 청산사무가 2025년 9월 일 종결됨으로서 상법 제540조 제1항에 의거하여 아래와 같이 2025년 9월 12일에 열리는 임시주주총회에 크리에이트제6호일반사모부동산투자회사의 2025년 9월 12일자의 결산보고서를 제출하며 그 승인을 요청하는 바입니다.

상법 제540조 제2항에 의하여 주주총회에서의 결산보고서에 대한 승인으로서 청산인의 모든 책임이 해제됨을 알려드립니다.

- 붙임 1. 재무제표
2. 손익계산서

2025년 9월 12일

크리에이트제6호일반사모부동산투자회사
서울특별시 영등포구 여의대로 108, 27층
(여의도동, 파크원 엔에이치금융타워(타워2))
청산인 크리에이트자산운용주식회사 (법인인감인)



재무상태표

제 1기 2025년 09월 12일 현재

회사명 : 크리에이티브제6호일반사모펀드투자회사

(단위 : 원)

과 목		제 1(당)기	
		금	액
자	산		0
I. 유 동 자	산		0
(1) 당 좌 자	산		0
보 통 예 금			0
M M D A			0
외 상 매 출	금		0
미 수 수	익		0
미 수	금		0
선 급 비	용		0
선 급 보 험	료		0
부 가 세 대 급	금		0
(2) 재 고 자	산		0
II. 비 유 동 자	산		0
(1) 투 자 자	산		0
(2) 유 형 자	산		0
토	지		0
건	물		0
(3) 무 형 자	산		0
(4) 기 타 비 유 동 자	산		0
자 산 총	계		0
부	채		0
I. 유 동 부	채		0
미 지 급	금		0
부 가 세 예 수	금		0
미 지 급 운 용 보 수			0
미 지 급 판 매 보 수			0
미 지 급 수 탁 보 수			0
미 지 급 사 무 관 리 보 수			0
미 지 급 예 탁 결 제 수 수 료			0
미 지 급 이 자			0
II. 비 유 동 부	채		0
장 기 차 입	금		0
임 대 보 증	금		0
부 채 총	계		0
자	본		0
I. 자	본		0
원	본		0
II. 자	본		0
III. 자	본		0
IV. 기 타 포 괄 손	익 누 계 액		0
V. 이	익 잉 여		0
미 처 분 이	익 잉 여		0
(당 기 순 이	익)		
당기 :	46,627,117 원		
전기 :	0 원		
자	본 총		0
부	채 및 자 본 총		0

손익계산서

제 1(당)기 2025년 5월 12일부터 2025년 9월 12일까지

회사명 : 크리에이티브제6호일반사모부동산투자회사

(단위 : 원)

과목	제 1 (당)기	
	금	액
I. 매출액		0
임대료수입	0	
관리비수입	0	
II. 매출원가		0
III. 매출총이익		0
IV. 판매비와관리비		0
세금과공과금	0	
재산세	0	
보험료	0	
지급수수료	0	
운용보수	0	
판매보수	0	
수탁보수	0	
사무관리보수	0	
예탁결제수수료	0	
차입금수수료	0	
V. 영업이익		0
VI. 영업외수익		0
이자수익	0	
VII. 영업외비용		0
이자비용	0	
VIII. 법인세차감전이익		0
IX. 법인세등		0
X. 당기순이익		0



2025. 9. 12