

임시주주총회의사록

2026. . . 오전 10시 본사 본점회의실에서 임시주주총회를 개최하다.

주식총수	20,000주	주주총수	2명
출석주식수	20,000주	출석주주수	2명

의장 청산인 크리에이트자산운용주식회사는 정관의 규정에 따라 의장석에 등단하여 위와 같이 법정수에 달하는 주주가 출석하였으므로 본 총회가 적법하게 성립되었음을 알리고 개회를 선언한 후 다음 의안을 부의하고 심의를 구하다.

제1호 의안 : 잔여재산 분배 결의의 건

의장은 본 회사 정관 제41조에 따라 잔여재산을 주주명부에 기재된 주주에게 분배할 뜻을 설명한 후 그의 승인을 구한바, 전원 이의 없이 만장일치로 그를 승인 가결하다.

제2호 의안 : 청산종결보고서 승인의 건

의장은 본 회사 청산종결에 이르기까지의 경과를 상세히 보고하고 별지 결산보고서를 낭독하고, 내용을 설명한 후 그의 승인을 구한바, 전원 이의 없이 만장일치로 그를 승인 가결하다.

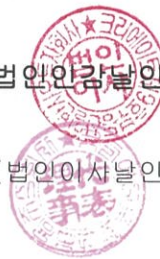
이상으로서 총회의 목적인 의안 전부를 심의종료 하였으므로 의장은 폐회를 선언하다.

위 의사결의의 결의를 명확히 하기 위하여 본 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사가 다음에 기명·날인 또는 서명하다.

2026. 7. 27.

크리에이트제9호부동산일반사모투자회사 (법인인감날인)

의장 청산인 크리에이트자산운용주식회사 (법인인감날인)



결 산 보 고 서

본인, 크리에이트제9호부동산일반사모투자회사 청산인은 청산사무가 2026년 7월 27일 종결됨으로서 상법 제540조 제1항에 의거하여 아래와 같이 2026년 7월 27일에 열리는 임시주주총회에 크리에이트제9호부동산일반사모투자회사의 2026년 7월 27일자의 결산보고서를 제출하며 그 승인을 요청하는 바입니다.

상법 제540조 제2항에 의하여 주주총회에서의 결산보고서에 대한 승인으로서 청산인의 모든 책임이 해제됨을 알려드립니다.

- 붙임 1. 재무제표
2. 손익계산서

2026년 7월 27일

크리에이트제9호부동산일반사모투자회사

서울특별시 영등포구 여의대로 108, 27층

(여의도동, 파크원 엔에이치금융타워(타워2))

청산인 크리에이트자산운용주식회사 (법인의각인)



대차대조표

(2026-07-27 월)

펀드 : [K00100] 크리에이트제9호부동산일반사모투자회사 (단위 : 원)

과목	금액
자산	
현금성자산	
보통예금/수탁계정대	
미수이자수익	
미수현금성자산이자	
자산 총계	
부채	
미지급분배금	
미지급이익분배금	
미지급보수	
미지급사무관리보수	
부채 총계	
원본	
원본액	
원본액	
이월이익잉여금	
이월이익잉여금_기타	
원본 총계	
부채와 자본총계	0

손익계산서

(2026-05-07 목-2026-07-27 월)

펀드 : [K00100] 크리에이트제9호부동산일반사모투자회사 (단위 : 원)

과목	금액
운용수익	
현금성자산이자수익	2,848
보통예금/수탁계정대이자수	2,848
운용수익 총계	2,848
운용비용	
보수비용	85
사무관리보수	85
운용비용 총계	85
당기순이익	2,763